

Wir finden die Immobilie
für Ihre Lebensart.

Best
Homes 4you

Best Homes 4 you (UG), Bahnhofstraße 55, 64367 Mühlthal / Nd.-Ramstadt

Telefon 06151 6 27 90 91
Fax 06151 6 27 90 64
Mobil 0176 53 33 22 86

Frau
Dipl.-Ing. Inge Kruska
Wilhelm-Gässing-Straße 3

B.Haun@best-homes-4-you.de
www.best-homes-4-you.de

64283 Darmstadt

28. Juni 2011

Sehr geehrte Frau Kruska,

Sie haben schon bei unserem ersten gemeinsamen Vermarktungsprojekt, einem Haus, das seit über 40 Jahren be- und verwohnt wurde, mit Ihren HomeStaging-Aktionen einen wahren Vertriebsturbo gezündet. Mit viel Know How und Pfiff wurde das ganze Haus entrümpelt, Tapeten gestrichen, der Keller trockengelegt, jeder Winkel geputzt und gewienert, luftige Gardienenschals und Lampen montiert, Möbel gerückt und dekoriert, Bilder aufgehängt, Blumen platziert und zu guter Letzt auch für die Nase ein frischer Duft gezaubert.

Vor diesen Maßnahmen hatten wir im Schnitt 1-3 Interessenten/Monat, danach die 3 bis 4-fache Anzahl! Die Interessenten waren allesamt begeistert. Schon im Expose stand der Hinweis, dass wir zu Dekorationszwecken einige Räume beispielhaft eingerichtet haben. So entstanden keine falschen Vorstellungen über die nötigen Renovierungsmaßnahmen, die ebenfalls beschrieben wurden. Und doch fiel es allen Besuchern viel leichter, sich das Haus nun als Ihr neues Zuhause vorzustellen.

Zu guter Letzt hat dann ein Interessent, der das Objekt bereits 12 Monate vorher von Privat im Ursprungszustand gesehen und abgelehnt hatte, den Kaufvertrag unterzeichnet. Ohne Ihre Hilfe wäre das nicht möglich gewesen und dafür danke ich Ihnen ganz herzlich!

Wir haben zwischenzeitlich die nächsten gemeinsamen Projekte begonnen, die genauso viel versprechend anlaufen. Ich kann nur jedem Verkäufer und auch Maklerkollegen empfehlen, Ihre HomeStaging-Dienste rechtzeitig zu nutzen: Die überschaubare Investition in das Outfit der Immobilie führt zu einer schnelleren Vermarktung und zu deutlich weniger Preisverhandlungen.

Vielen Dank für Ihre tolle Dienstleistung!

Ihre

Beatrice Haun

Beatrice Haun
Geschäftsführerin

Steuernummer: 07 229 18 334
Amtsgericht Darmstadt, HRB 88175
Geschäftsführerin: Beatrice Haun

Bankverbindung:
Sparkasse Darmstadt
BLZ 508 501 50, Kto. 210 11 460

Best Homes 4 you (UG)
Bahnhofstraße 55
64367 Mühlthal / Nd.-Ramstadt